



VERKOOPPRIJZEN

Bnr	Woningtype	Verdieping	Netto woon- oppervlakte m ²	Balkon/ buitenruimte oppervlakte m ²	Slaap- kamers	Berging m ²	Koopsom (V.O.N.)
01	Studio	Begane grond	44		1	Gez. 21*	€ 299.000
02	Appartement	Begane grond	64	23	2	5	€ 425.000
03	Studio	Begane grond	45		1	Gez. 21*	€ 289.000
04	Studio	Begane grond	45		1	Gez. 21*	€ 279.000
05	Studio	Begane grond	45		1	Gez. 21*	€ 279.000
06	Studio	Begane grond	45		1	Gez. 21*	€ 289.000
07	Appartement	1e verdieping	92	22	2	5	€ 589.000
08	Appartement	1e verdieping	88	14	2	5	€ 539.000
09	Appartement	1e verdieping	96	22	2	5	€ 589.000
10	Appartement	1e verdieping	92	14	2	5	€ 559.000
11	Appartement	1e verdieping	88	14	2	5	€ 559.000
12	Appartement	2e verdieping	92	22	2	5	€ 599.000
13	Appartement	2e verdieping	88	14	2	5	€ 549.000
14	Appartement	2e verdieping	96	22	2	5	€ 599.000
15	Appartement	2e verdieping	92	14	2	5	€ 569.000
16	Appartement	2e verdieping	88	14	2	5	€ 569.000
17	Penthouse	3e verdieping	129	54	3	5	€ 899.000
18	Penthouse	3e verdieping	90	18	2	5	€ 649.000
19	Penthouse	3e verdieping	91	18	2	5	€ 649.000
20	Appartement	Begane grond	64	15	2	5	€ 425.000
21	Studio	Begane grond	44		1	Gez. 21*	€ 299.000
22	Studio	Begane grond	45		1	Gez. 21*	€ 289.000
23	Studio	Begane grond	45		1	Gez. 21*	€ 279.000
24	Studio	Begane grond	45		1	Gez. 21*	€ 279.000
25	Studio	Begane grond	45		1	Gez. 21*	€ 289.000
26	Appartement	1e verdieping	96	22	2	5	€ 589.000
27	Appartement	1e verdieping	88	14	2	5	€ 539.000
28	Appartement	1e verdieping	92	22	2	5	€ 589.000
29	Appartement	1e verdieping	88	14	2	5	€ 559.000
30	Appartement	1e verdieping	92	14	2	5	€ 559.000
31	Appartement	2e verdieping	96	22	2	5	€ 599.000
32	Appartement	2e verdieping	88	14	2	5	€ 549.000
33	Appartement	2e verdieping	92	22	2	5	€ 599.000
34	Appartement	2e verdieping	88	14	2	5	€ 569.000
35	Appartement	2e verdieping	92	14	2	5	€ 569.000
36	Penthouse	3e verdieping	129	54	3	5	€ 899.000
37	Penthouse	3e verdieping	91	18	2	5	€ 649.000
38	Penthouse	3e verdieping	90	18	2	5	€ 649.000

* De studio's hebben een gezamenlijke fietsenberging.



De hieronder genoemde kosten zijn in de koopsom inbegrepen:

- De grondkosten en aanneemsom;
- De wettelijk verschuldigde belasting;
- De notariskosten inclusief kadastrale kosten t.b.v. het transport;
- Sanitair + tegelwerk conform technische omschrijving;

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- De kosten voor eventueel meerwerk;
- Alle kosten met betrekking tot het afsluiten van uw eventuele hypotheek;
- De abonnementskosten voor nutsvoorzieningen (water, elektra), telefoon en glasvezel;

NB: Aan dit koopsommenoverzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

De aangegeven circa maten zijn indicatieve maten.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen en drukfouten zijn voorbehouden.
Genoemde prijzen zijn prijsvast tot 31 december 2025.

DE MAKELAARS



MAKELAARDIJ
DE JONG

Makelaardij De Jong

West-Voorstraat 29
3262 JP Oud-Beijerland
0186 - 617 555

Pieter Repelaerstraat 61 B
3297 BL Puttershoek
078 - 673 6255



**Ooms
Veldhoen
& Romeijn**

DYNAMIS Makelaars & Financieel Adviseurs

Ooms Makelaars

Vlietkade 1
3262 JN Oud-Beijerland
0186 - 619 300

EEN ONTWIKKELING VAN



Vastgoed &
ontwikkeling

Kerkstraat 132
3262 PH Oud-Beijerland
0186 633 633
bowonen.nl

GORZENPARK.NL